

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : AMÉNAGEMENT DES COMBLES, ISOLATION PAR L'EXTÉRIEUR, CHANGEMENT DES MENUISERIES

35520 Melesse | Ille et Vilaine (35)

ref : 22663



Fiche en ligne



Loïc'Renov
06 70 01 77 33

Chantier réalisé en : 2020

Changement de portes et fenêtres, changement de VMC, changement de chauffe eau et de chauffage avec une chaudière à granulés près de Rennes

Pour cette maison des années début 70, nous avons accompagné les propriétaires pour une **démarche globale de rénovation énergétique** en combinant l'**aménagement des combles** avec création de Velux, une **isolation thermique par l'extérieur**, le **remplacement des menuiseries**, une **VMC**, un **chauffe-eau thermodynamique** puis changement de système de chauffage.

La maison est ainsi bien isolée et ventilée; le **chauffage au fuel à été remplacé** par une **poêle à granulés** pour chauffer l'ensemble de la maison.

Cette démarche présente de nombreux avantages: d'une part l'économie d'énergie est de l'ordre de 65% et d'autre part le bien immobilier prend de la valeur de part l'amélioration de son étiquette énergétique (de F vers B). Les propriétaires ont également pu renforcer l'architecture de leur maison, en lui donnant une cachet du sud: un bel enduit couleur ocre.

Ils ont ainsi pu **joindre esthétique, confort, économie d'énergie et valorisation de leur bien immobilier**.



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires



Loïc'Rénov

17 rue Laennec 35740

06 70 01 77 33

loic.leblanc35@gmail.com



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires