

# INSTALLATION DE 2 PAC AIR-AIR DANS LE CADRE D'UNE RÉNOVATION GLOBALE

77230 Saint-Mard | Seine et Marne (77)

ref : 45709



Fiche en ligne



**Ets R-Elec Solutions**

Chantier réalisé en : 2024

Dans le 77, dans la ville de Saint-Mard, notre client souhaitait réduire drastiquement sa facture d'électricité, sans sacrifier sa température intérieure. Sa grande maison, en 100% électrique était devenue beaucoup trop coûteuse à chauffer.

Il s'est donc tout naturellement, tourné vers une rénovation d'ampleur, en s'attaquant à l'enveloppe du bâtiment, grâce à une isolation thermique par l'extérieur, à l'isolation des combles par de la laine de roche soufflée, et à l'isolation des rampants par de la laine de verre, posée entre les chevrons. Ces travaux ont été réalisés par un partenaire professionnel de l'isolation.

En ce qui concerne la partie génie climatique, nous avons installé deux pompes à chaleur air-air, de la marque Mitsubishi, pour alimenter les neuf unités intérieures qui ont remplacé les anciens convecteurs électriques.

La première pompe à chaleur de cinq sorties (MXZ-5F102) alimente les unités intérieures du rez-de-chaussée, tandis que la deuxième de quatre sorties (MXZ-4F80) alimente les unités intérieures de l'étage.

Pour l'eau chaude sanitaire, nous avons remplacé l'ancien ballon électrique de 300 l, par un ballon thermodynamique, monobloc THERMOR DE 270 L. afin de maximiser l'efficacité de l'appareil nous récupérons les calories à l'intérieur (garage), et nous avons gainé l'air rejeté vers l'extérieur.

Enfin, nous avons remplacé l'ancienne VMC bruyante, et quasi inopérante du fait de son âge et de son encrassement, par une VMC simple flux hygroréglable.



**RÉSEAU**  
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr  
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

L'ancien caisson se situait en bas de toiture, au-dessus d'une chambre, ce qui provoquait une pollution acoustique. Nous l'avons donc déplacé dans les combles, en tirant des gaines calorifugées, de l'ancien réseau vers le caisson déplacé.

Une mesure de débit a été réalisée, afin de vérifier que l'installation respecte les normes en vigueur.

Après un mois de travaux, pour l'ensemble des corporations, le client peut désormais profiter de sa maison, totalement rénovée sur le plan énergétique.

il peut déjà observer la réduction de consommation, alors que les températures sont encore très douces, et peu piloter du bout des doigts, son système de pompe à chaleur, grâce à l'application MELCloud, sur son téléphone mobile.

Nous remercions chaleureusement notre client, pour son hospitalité, et sa confiance.

Qu'il s'agisse de rénovation globale, ou de travaux en monogeste, pensez à nous consulter pour demander un devis !

#### Avis client



*Très bon professionnel et de bon conseil sur tous les aspects matériels et leur fonctionnement. Les délais ont aussi été respectés. Je recommanderai fortement cette société aux personnes intéressées par les PAC, vmc ou Ballons Thermo.*

Jacques D. 02/12/2024



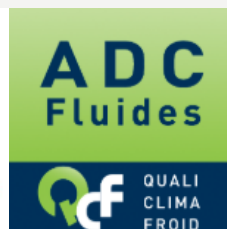


(5/5 pour 20 avis)

### Ets R-Elec Solutions

63 Avenue des 10 Arpents 95470

<https://www.r-elec.net/>  
anthony@r-elec.net



**RÉSEAU**  
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr  
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires