

LÈPRE DES MAISONS (MÉRULE PLEUREUSE) - ENTREPRISE RGE QUALIBAT

88160 Le Thillot | Vosges (88)

ref : 47732



Fiche en ligne



Ets Aubriat SAS

03 29 35 60 99

Chantier réalisé en : 2024

Le propriétaire de cette maison du Grand Est (Secteur Bussang, Gérardmer, Remiremont, Cornimont, La Bresse, Rupt-sur-Moselle) a fait appel à nos services après avoir découvert des filaments de champignon dans les murs et sols de sa cave. Le combo classique humidité et manque de ventilation a une nouvelle fois fait son oeuvre.

Nos experts effectuent une première visite au cours de laquelle ils font des prélèvements pour une analyse en laboratoire, seule solution pour assurer un diagnostic sûr.

Après réception des résultats, Aubriat intervient pour un **traitement contre le/la mэрule** (*Serpula lacrymans*), champignon lignivore le plus connu et affectueusement surnommé "**lèpre des maisons**", qui mange le bois (plus précisément la cellulose), produit de la **pourriture cubique** et se développe généralement sur les maçonneries, les dalles bétons ou encore les sols en terre battue.

Présents naturellement dans l'environnement, les spores de la mэрule ont besoin de lumière et d'humidité pour s'activer, après quoi son développement est rapide et potentiellement dévastateur pour l'habitat, en plus des [problèmes de santé qu'on le soupçonne de provoquer ou aggraver](#).

PRÉPARATION DU CHANTIER

- **Mise en place des équipements** de protections individuels et collectifs, et protection du chantier.



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

TRAVAUX PRÉPARATOIRES EFFECTUÉS PAR LE CLIENT

- **Dépose** du parquet bois du salon.
- **Dépose** et évacuation de la dalle béton.
- **Dépose** du mur briques de la cave.
- **Création d'ouvertures** dans le mur agglos (maison mitoyenne pour contrôle).

TRAVAUX PRÉPARATOIRES

- **Aspiration des spores** avec un aspirateur *NUMATIC* à filtres *HEPA* puis dépose et évacuation dans un centre de retraitement des fructifications avant débarras de la cave.
- **Dépose et évacuation** des encombrants bois, de la porte et des fenêtres.
- **Dépose et évacuation** de la dalle béton de la cave.

TRAITEMENT DES SOLS

- **Décaissement du sol** sur 10 cm de profondeur et évacuation de la terre battue dans un centre de retraitement.
- **Brûlage** des filaments sur l'ensemble du sol.
- **Pulvérisation** du sol en surface d'un fongicide type « [XILIX2000](#) » (1 litre/m²).

TRAITEMENT DES MURS

- **Décrépissage et déjointoiement** des murs jusqu'à la pierre et **mise en centre de retraitement** des gravats.
- **1er brûlage** (permis feu établi durant les travaux) et brossage des filaments sur l'ensemble des murs à traiter.
- **1er passage à la caméra thermique** des murs brûlés.
- **Perçage en quadrillage**, pose d'injecteurs et injection d'un fongicide type XILIX 2000 jusqu'à saturation.
- **2e brûlage** (permis feu établi durant les travaux).
- **2e passage à la caméra thermique** des murs brûlés.
- **Injection** des forages au fongicide "XILIX 2000" jusqu'à saturation.
- **Pulvérisation** des murs en surface au fongicide "XILIX 2000".
- **Nettoyage final** et repli du matériel.

Ces travaux sont garantis 2 ans, nous avons une assurance décennale et responsabilité civile.

Nous sommes certifiés par le [FCBA](#) depuis 1991 et par [QUALIBAT n° 1532](#). Expérience de plus de 43 ans dans le domaine du traitement des champignons de maisons. Nous possédons les certibiocides à jour pour appliquer les produits biocides.

Aubriat SAS, c'est cinq agences réparties dans la région Grand-Est:

- Vosges : 38, rue du Général Haxo, 88000 Épinal
- Bas-Rhin / Alsace : 59, rue du Lazaret, 67100 Strasbourg
- Meurthe-et-Moselle : 4, boulevard Albert 1er, 54000 Nancy
- Moselle : 5 rue aux Arènes, 57000 Metz
- Haute-Saône : 7 rue du Breuil, 70000 Vesoul

Suivez-nous également sur [Facebook](#), [Instagram](#), [Bluesky](#) et [LinkedIn](#)!



RÉSEAU
proéco-énergies

r e s e a u - p r o e c o - e n e r g i e s . f r
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

Nous contacter : www.aubriat.fr



Ets Aubriat SAS

38 rue du Général Haxo 88000

03 29 35 60 99

<https://www.aubriat-traitement.com/contact@aubriat.fr>



RGE RECONNU GARANT ENVIRONNEMENT



7121
Isolation
thermique et
acoustique
par soufflage



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires