

TRAITER UN CHAMPIGNON DES MAISONS (MÉRULE) DANS UNE COPROPRIÉTÉ - ENTREPRISE CERTIFIÉE RGE QUALIBAT CTBA+

88700 Sainte-Barbe | Vosges (88)

ref : 51323



Fiche en ligne



Ets Aubriat SAS

03 29 35 60 99

Chantier réalisé en : 2025

Traitement de la mérule sur murs et sols proche Raon-l'Étape, Nomexy, Azerailles, Étival-Clairefontaine et Saint-Dié-des-Vosges, Grand Est

Un champignon se développait depuis la cave humide et mal ventilée du bâtiment. Les copropriétaires, ayant découvert des atteintes dans le sol et les murs, ont sollicité nos services.

Deux prévisites fin 2024 puis en juin 2025 ont permis à nos experts de prélever des filaments du champignon pour envoi et analyse auprès de la **Station d'Études Mycologiques des Hautes Vosges (SEMHV)**. Puis de détecter plus précisément l'ensemble des structures touchées en profondeur par ce parasite des maisons. Une de nos équipes est ensuite pour un **traitement contre le/la mérule** (*Serpula lacrymans*).

LE MÉRULE

Ce champignon lignivore, aussi appelé **champignon des maisons**, mange le bois et tout élément constitué de cellulose, produit de la **pourriture cubique** et se développe généralement sur les maçonneries, les dalles bétons ou encore les sols en terre battue.

Présentes naturellement dans l'environnement avec une moyenne de 3 spores par mètre cube d'air partout dans le monde, les spores de la mérule ont besoin de lumière et d'humidité pour s'activer, après quoi son développement est rapide et potentiellement dévastateur pour l'habitat.



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

Résumé de l'intervention

PRÉPARATION DU CHANTIER

- **Mise en place des équipements** de protections individuels et collectifs, et protection du chantier.

TRAVAUX PRÉPARATOIRES AVANCÉS PAR LE CLIENT

- **Dépose du plancher** de la pièce située à droite de l'entrée.
- **Décaissement du sol** sur 5 cm de profondeur (pièce à droite de l'entrée + palier entrée arrière).

TRAITEMENT DES SOLS (CAVE)

- **Décaissement du sol béton** sur 20 cm de profondeur et évacuation des gravats dans un centre de retraitement .
- **Brûlage des filaments** sur l'ensemble du sol.
- **Pulvérisation** du sol en surface au fongicide type « *XILIX2000* » (1 litre/m²).

TRAITEMENT DES SOLS (ENTRÉE ET PALIER)

- **Brûlage des filaments** sur l'ensemble du sol.
- **Pulvérisation** du sol en surface au fongicide type « *XILIX2000* » (1 litre/m²).

TRAITEMENT DES MURS

- **Décrépissage et déjointoiement des murs** des pièces à traiter jusqu'à la pierre, et mise en centre de retraitement des gravats.
- **1er brûlage** (permis feu établi durant les travaux) et brossage des filaments sur l'ensemble des murs à traiter.
- **1er passage à la caméra thermique** des murs brûlés.
- **Perçage en quadrillage**, pose d'injecteurs et injection d'un fongicide type XILIX 2000 jusqu'à saturation.
- **2e brûlage** (permis feu établi durant les travaux).
- **2e passage à la caméra thermique** des murs brûlés.
- **Injection** des forages au fongicide "*XILIX 2000*" jusqu'à saturation.
- **Pulvérisation** des murs en surface au fongicide "*XILIX 2000*".
- **Nettoyage final** et repli du matériel.

Garanties et certifications

L'intervention est limitée aux pièces visitées le jour de la visite: la cave et le rez-de-chaussée. Le reste du bâtiment n'est pas contrôlé.

Ces travaux sont garantis 5 ans pour réintervention.

Nous sommes certifiés par le [FCBA \(CTBA+\)](#) depuis 1991 et par [QUALIBAT n° 1532](#).
Expérience de plus de 43 ans dans le domaine du traitement des champignons de maisons. Nous possédons les certibiocides à jour pour appliquer les produits biocides.

La société Aubriat



RÉSEAU
proéco-énergies

r e s e a u - p r o e c o - e n e r g i e s . f r
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

AUBRIAT SAS, C'EST 5 AGENCES RÉPARTIES DANS LA RÉGION GRAND-EST

- Vosges : 38, rue du Général Haxo, 88000 Épinal
- Bas-Rhin / Alsace : 59, rue du Lazaret, 67100 Strasbourg
- Meurthe-et-Moselle : 4, boulevard Albert 1er, 54000 Nancy
- Moselle : 5 rue aux Arènes, 57000 Metz
- Haute-Saône : 7 rue du Breuil, 70000 Vesoul

Suivez-nous également sur [Facebook](#), [Instagram](#), [Bluesky](#) et [LinkedIn](#)!

Nous contacter et suivre notre actualité : www.aubriat.fr



Ets Aubriat SAS

38 rue du Général Haxo 88000

03 29 35 60 99

<https://www.aubriat-traitement.com/contact@aubriat.fr>



RGE RECONNU
GARANT
ENVIRONNEMENT



7121
Isolation
thermique et
acoustique
par soufflage



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires