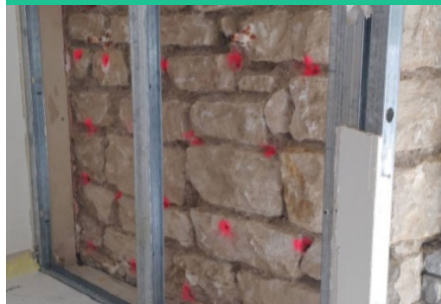


CAVE ET SÉJOUR ENVAHIS PAR UNE MÉRULE - ENTREPRISE RGE QUALIBAT

54200 Toul | Meurthe et Moselle (54)

ref : 54334



Fiche en ligne



Ets Aubriat SAS

03 29 35 60 99

Chantier réalisé en : 2025

Traitement de mérule certifié CTBA+, proche de Nancy, Neuves-Maisons, Liverdun et Void, Lorraine, Grand Est

Le champignon s'est développé depuis les caves de la maison, à la faveur de l'humidité provoquée par un problème de remontées capillaires et d'une ventilation inadaptée. Le propriétaire des lieux a fait appel à nos services d'Aubriat pour faire identifier et traiter le problème.

Une première visite a permis à nos experts de prélever des filaments du champignon pour envoi et analyse auprès de la **Station d'Études Mycologiques des Hautes Vosges (SEMHV)**. Aubriat intervient ensuite pour un **traitement contre le/la mérule** (*Serpula lacrymans*).

LA MÉRULE

Ce champignon lignivore, aussi appelé **champignon des maisons**, mange le bois et tout élément constitué de cellulose, produit de la **pourriture cubique** et se développe généralement sur les maçonneries, les dalles bétons ou encore les sols en terre battue.

Présentes naturellement dans l'environnement avec une moyenne de 3 spores par mètre cube d'air partout dans le monde, les spores de la mérule ont besoin de lumière et d'humidité pour s'activer, après quoi son développement est rapide et potentiellement dévastateur pour l'habitat.

Résumé de l'intervention



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

PRÉPARATION DU CHANTIER

- **Mise en place des équipements** de protection individuels et collectifs, et protection du chantier.

TRAVAUX PRÉPARATOIRES EFFECTUÉS PAR LE CLIENT / UNE ENTREPRISE TIERCE

- **Dépose en conservation** de l'ensemble des éléments électriques et de plomberie situés dans la zone touchée par le champignon .
- **Dépose en conservation** de la chaudière située dans la cave n° 2.
- **Dépose et évacuation** de la solive de rive dans la cave n° 2.
- **Dépose et évacuation** d'une partie du sol du rez de chaussée (planchers, dalle et carrelages) situés au dessus de la solive touchée visuellement par le champignon.
- **Dépose et évacuation** d'une partie des doublages placoplâtre (y compris isolation) du rez de chaussée.
- **Dépose** du sol béton de la cave n° 2 et **évacuation** dans un centre de retraitement.
- **Décaissement du sol** sur 10 cm de profondeur et **évacuation** de la terre battue dans un centre de retraitement.

TRAITEMENT DES SOLS

- **Brûlage des filaments** sur l'ensemble du sol.
- **Pulvérisation** du sol en surface au fongicide type « *XILIX2000* » (1 litre/m²).

TRAITEMENT DES MURS

- **Décrépissage et déjointoiement** des murs jusqu'à la pierre et mise en centre de retraitement des gravats.
- **1er brûlage** (permis feu établi durant les travaux) et brossage des filaments sur l'ensemble des murs à traiter.
- **1er passage à la caméra thermique** des murs brûlés.
- **Perçage en quadrillage**, pose d'injecteurs et injection d'un fongicide type XILIX 2000 jusqu'à saturation.
- **Traitement du mur** mitoyen.
- **2e brûlage** (permis feu établi durant les travaux).
- **2e passage à la caméra thermique** des murs brûlés.
- **Injection** des forages au fongicide "XILIX 2000" jusqu'à saturation.
- **Pulvérisation** des murs en surface au fongicide "XILIX 2000".
- **Nettoyage final** et repli du matériel.

Garanties et certifications

L'intervention est limitée à l'espace vérifié lors du chiffrage: les caves, le garage et le séjour du rdc.

Le reste de l'habitation n'est pas contrôlé.

Ces travaux sont garantis 5 ans pour réintervention.

Nous sommes certifiés par le [FCBA \(CTBA+\)](#) depuis 1991 et par [QUALIBAT n° 1532](#).

Expérience de plus de 43 ans dans le domaine du traitement des champignons de maisons. Nous possédons les certibiocides à jour pour appliquer les produits biocides.



La société Aubriat

AUBRIAT SAS, C'EST 5 AGENCES RÉPARTIES DANS LA RÉGION GRAND-EST

- Vosges : 38, rue du Général Haxo, 88000 Épinal
- Bas-Rhin / Alsace : 59, rue du Lazaret, 67100 Strasbourg
- Meurthe-et-Moselle : 4, boulevard Albert 1er, 54000 Nancy
- Moselle : 5 rue aux Arènes, 57000 Metz
- Haute-Saône : 7 rue du Breuil, 70000 Vesoul

Suivez-nous également sur [Facebook](#), [Instagram](#), [Bluesky](#) et [LinkedIn](#)!



Ets Aubriat SAS

38 rue du Général Haxo 88000

03 29 35 60 99

<https://www.aubriat-traitement.com/contact@aubriat.fr>



RGE RECONNU
GARANT
ENVIRONNEMENT



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires