

INVASION DE MÉRULE CHEZ UN PARTICULIER - ENTREPRISE RG QUALIBAT

54490 Piennes | Meurthe et Moselle (54)

ref : 54509



Fiche en ligne



Ets Aubriat SAS

03 29 35 60 99

Chantier réalisé en : 2025

Traitement de mэрule certifié CTBA+, entre Verdun et Thionville, proche de Boulogny, Murville, Tucquegnieux et Étain. Lorraine, Grand Est

L'association classique d'un manque ventilation et d'une humidité trop importante a permis au champignon de se développer depuis la cave de cette maison; il est par ailleurs possible qu'il soit arrivé depuis la cave de la maison mitoyenne du bâtiment, à l'abandon depuis plusieurs années et condamnée. La propriétaire fait appel à nos services pour faire identifier puis traiter l'hôte indésirable.

Une première visite a permis à nos experts de prélever des filaments du champignon pour envoi et analyse auprès de la **Station d'Études Mycologiques des Hautes Vosges (SEMHV)**. Aubriat intervient ensuite pour un **traitement contre le/la mэрule** (*Serpula lacrymans*).

LA MÉRULE

Ce champignon lignivore, aussi appelé **champignon des maisons**, mange le bois et tout élément constitué de cellulose, produit de la **pourriture cubique** et se développe généralement sur les maçonneries, les dalles bétons ou encore les sols en terre battue.

Présentes naturellement dans l'environnement avec une moyenne de 3 spores par mètre cube d'air partout dans le monde, les spores de la mэрule ont besoin de lumière et d'humidité pour s'activer, après quoi son développement est rapide et potentiellement dévastateur pour l'habitat.



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

Résumé de l'intervention

PRÉPARATION DU CHANTIER

- **Mise en place des équipements** de protections individuels et collectifs, et protection du chantier.

TRAVAUX PRÉPARATOIRES EFFECTUÉS PAR UN TIERS

- **Dépose en conservation** de l'ensemble des éléments électriques et de plomberie situés dans la zone touchée par le champignon.
- **Remplacement** du linteau bois de la fenêtre touchée par le champignon.
- **Dépose** de l'isolation extérieure sur le mur à traiter.
- **Dépose et remplacement** du bas d'un escalier touché par le champignon.

TRAVAUX PRÉPARATOIRES EFFECTUÉS PAR AUBRIAT

- **Dépose et évacuation** de la chape béton à la cave.
- **Découpe** de la dalle béton.

TRAITEMENT DES SOLS

- **Décaissement du sol** sur 10 cm de profondeur et évacuation de la terre battue dans un centre de retraitement.
- **Brûlage des filaments** sur l'ensemble du sol.
- **Pulvérisation** du sol en surface au fongicide type « *XILIX2000* » (1 litre/m²).

TRAITEMENT DES MURS

- **Décrépissage et déjointoiement des murs** jusqu'à la pierre et mise en centre de retraitement des gravats.
- **1er brûlage** (permis feu établi durant les travaux) et brossage des filaments sur l'ensemble des murs à traiter.
- **1er passage à la caméra thermique** des murs brûlés.
- **Perçage en quadrillage**, pose d'injecteurs et injection d'un fongicide type XILIX 2000 jusqu'à saturation.
- **Traitement du mur** mitoyen.
- **2e brûlage** (permis feu établi durant les travaux).
- **2e passage à la caméra thermique** des murs brûlés.
- **Injection** des forages au fongicide "XILIX 2000" jusqu'à saturation.
- **Pulvérisation** des murs en surface au fongicide "XILIX 2000".
- **Nettoyage final** et repli du matériel.

Garanties et certifications

L'intervention est limitée aux pièces visitées lors du chiffrage: la cave et le rez-de-chaussée. Le reste de l'habitation n'est pas contrôlé.

Ces travaux sont garantis 2 ans pour réintervention.

Nous sommes certifiés par le [FCBA \(CTBA+\)](#) depuis 1991 et par [QUALIBAT n° 1532](#).
Expérience de plus de 43 ans dans le domaine du traitement des champignons de maisons. Nous possédons les certibiocides à jour pour appliquer les produits biocides.



La société Aubriat

AUBRIAT SAS, C'EST 5 AGENCES RÉPARTIES DANS LA RÉGION GRAND-EST

- Vosges : 38, rue du Général Haxo, 88000 Épinal
- Bas-Rhin / Alsace : 59, rue du Lazaret, 67100 Strasbourg
- Meurthe-et-Moselle : 4, boulevard Albert 1er, 54000 Nancy
- Moselle : 5 rue aux Arènes, 57000 Metz
- Haute-Saône : 7 rue du Breuil, 70000 Vesoul

Suivez-nous également sur [Facebook](#), [Instagram](#), [Bluesky](#) et [LinkedIn](#)!



Ets Aubriat SAS

38 rue du Général Haxo 88000

03 29 35 60 99

<https://www.aubriat-traitement.com/contact@aubriat.fr>



RGE RECONNU
GARANT
ENVIRONNEMENT



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires