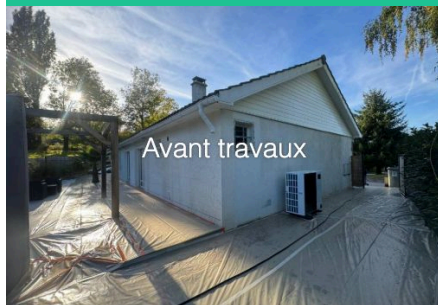


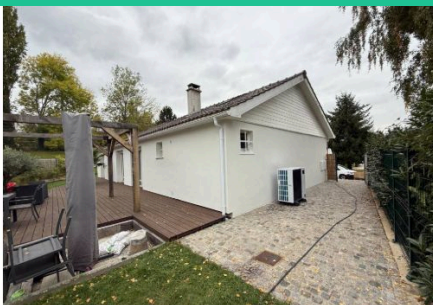
ENTREPRISE RGE > RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE GLOBALE AVEC ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTÉRIEUR

78370 Plaisir | Yvelines (78)

ref : 58661



Avant travaux



Fiche en ligne



MIPE Habitat
03 75 19 01 60

Chantier réalisé en : 2025

En octobre 2025, nos équipes sont intervenues sur une maison individuelle située à Plaisir à proximité de Versailles, dans les Yvelines, dans le cadre d'un projet de rénovation énergétique globale porté par le propriétaire.

Ce chantier nous a été confié suite à la recommandation d'un partenaire avec lequel nous collaborons régulièrement. Une marque de confiance que nous apprécions particulièrement et qui témoigne de l'importance du réseau de professionnels engagés dans la rénovation de l'habitat.

Le propriétaire souhaitait améliorer durablement les performances énergétiques de son logement en combinant plusieurs travaux complémentaires. Dans le cadre de ce projet, une pompe à chaleur a été installée tandis que notre intervention portait sur l'isolation thermique des murs extérieurs ainsi que sur l'isolation des combles perdus.

□ Pour les façades, nos équipes ont mis en œuvre une isolation thermique par l'extérieur de 140 mm à l'aide du système Baumat StarTrack. Cette solution performante permet de limiter efficacement les déperditions thermiques tout en améliorant le confort intérieur été comme hiver.

L'objectif était double : réduire les consommations énergétiques du logement et offrir aux occupants un cadre de vie plus confortable tout au long de l'année.

Une particularité technique concernait le pignon donnant sur le garage. Cette façade



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

n'étant pas en contact direct avec une pièce chauffée, la mise en œuvre d'une isolation thermique n'était pas pertinente. Après étude, nous avons donc privilégié un ravalement de façade à l'aide d'un système Baunit D3, permettant d'harmoniser l'esthétique générale de la maison tout en assurant une protection durable des supports.

Une fois les travaux d'isolation terminés, nous sommes également intervenus sur la partie haute du pignon afin de reposer le bardage bois existant. Celui-ci a ensuite été entièrement remis en peinture pour lui redonner son aspect d'origine et renforcer sa résistance face aux intempéries.

□ Les bénéfices pour le propriétaire sont aujourd'hui nombreux :

- Réduction significative des déperditions énergétiques
- Amélioration du confort thermique en hiver comme en été
- Baisse des consommations de chauffage
- Valorisation du patrimoine immobilier
- Façades protégées durablement contre les agressions climatiques
- Esthétique entièrement renouvelée et harmonisée

Ce chantier illustre parfaitement l'importance d'une approche sur mesure dans le cadre d'une rénovation énergétique. Chaque façade, chaque configuration et chaque usage du bâtiment doivent être analysés afin d'apporter la solution la plus pertinente, tant sur le plan technique qu'économique.

Au final, cette rénovation globale permet aujourd'hui au propriétaire de bénéficier d'une habitation plus performante, plus confortable et plus durable. Une belle réalisation qui démontre tout l'intérêt d'associer plusieurs travaux complémentaires pour maximiser les gains énergétiques et la valorisation du logement.

□ Nous remercions chaleureusement notre client pour sa confiance ainsi que notre partenaire pour sa recommandation. Ces collaborations sont essentielles pour mener à bien des projets de rénovation ambitieux et performants.

□ MIPE Habitat accompagne les particuliers dans leurs projets d'isolation thermique par l'extérieur, isolation des combles, ravalement de façade, menuiseries et rénovation énergétique globale.

□ Nous intervenons dans les Yvelines (78), le Val-d'Oise (95), la Seine-et-Marne (77), l'Oise (60), l'Aisne (02) ainsi que dans les départements limitrophes.



Avis client



Très satisfait de la prestation et des partenaires qui sont intervenus

Thomas M. 28/06/2026



MIPE Habitat

11 Avenue des Meuniers Cellule N10 60330

03 75 19 01 60

<https://www.mipehabitat-oise.com/>
giorgiana.spendea@mipe-group.com



RGE RECONNU
GARANT
ENVIRONNEMENT



7121
Isolation
thermique et
acoustique
par soufflage



7122
Isolation
thermique
par l'intérieur



7131
Isolation
thermique
par l'extérieur



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires