

GAGNER EN CONFORT GRÂCE À L'ISOLATION D'UNE TOITURE EN TUILES PLATES

86500 Saulgé | Vienne (86)

ref : 58667



Fiche en ligne



Ets Abaux

05 49 91 60 78

Chantier réalisé en : 2025

Réfection complète d'une toiture en tuile plate à Saulgé (86500)

À Saulgé (86500), les Ets Abaux ont réalisé une importante réfection de toiture sur une maison d'habitation afin d'améliorer sa protection, sa performance thermique et sa durabilité. Ce chantier a nécessité une intervention complète comprenant la dépose de l'ancienne couverture, le renforcement de la structure, la mise en œuvre d'une isolation performante de marque ACTIS ainsi que la pose d'une nouvelle couverture en tuiles plates. Découvrez le détail des travaux réalisés.

DÉPOSE DE L'ANCIENNE COUVERTURE ET PRÉPARATION DU SUPPORT

- 181,60 m² de découverture tuile plate, enlèvement du lattis, descente des gravats et traitement à la décharge ;
- Redressage de 181,60 m² de l'ensemble par fourrure 27/100 ;

ISOLATION PERFORMANTE DE LA TOITURE AVEC LES SOLUTIONS ACTIS

- Pose de 181,60 m² d'isolation en rampant de toiture compris contre lattage en 27/38 traité - Isolant TRISO-TOITURE des Ets ACTIS : TRISO HYBRID épaisseur 85 mm + BOOST'R HYBRID épaisseur 85 mm, Coef. R = 6,35 ;

POSE D'UNE NOUVELLE COUVERTURE EN TUILES PLATES

- Pose de 181,60 m² de couverture tuile plate 17/27 Phalempin coloris Val de Seine sur liteaux 18/38 traité compris accessoires (doublis d'égout, faitage en tuile demi ronde scellé au mortier, arêtiers scellés au mortier, chatières...) ;



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

TRAVAUX D'ÉTANCHÉITÉ ET ÉVACUATION DES EAUX PLUVIALES

- Étanchéité au droit des lucarnes, jouées, noquets et noues ;
- Pose de 7,80 ml de chéneaux en zinc + 40,70 ml de gouttière demi ronde de 25 en zinc compris accessoires + 2 ml de descente EP Ø 80 compris coudes.

Un projet de rénovation de toiture dans la Vienne ?

Vous souhaitez rénover votre toiture, améliorer l'isolation de votre habitation ou remplacer une couverture ancienne par des matériaux performants et durables ? Faites confiance aux Ets Abaux pour bénéficier d'un accompagnement personnalisé et d'un savoir-faire reconnu. Contactez l'entreprise pour étudier votre projet et obtenir un devis adapté à vos besoins.

Profiter d'une réfection de toiture pour renforcer l'isolation

Rénover une couverture ancienne offre une occasion particulièrement intéressante pour agir sur le **confort thermique de l'habitation**. À Saulgé, dans la Vienne, les travaux réalisés sur cette maison ont ainsi associé le renouvellement complet de la toiture à la mise en place d'une isolation en rampant. Sur une surface de 181,60 m², l'intervention a débuté par la dépose des anciennes tuiles plates et du lattis, puis par le redressage du support. Cette approche permet de traiter simultanément la protection du logement contre les intempéries et une partie importante de son enveloppe thermique.

Une isolation ACTIS sous une nouvelle couverture en tuiles plates

Pour améliorer la performance énergétique de la toiture, 181,60 m² d'isolant **TRISO-TOITURE ACTIS** ont été mis en œuvre en rampant avec contre-lattage traité. Le complexe associe TRISO HYBRID de 85 mm et BOOST'R HYBRID de 85 mm pour atteindre une résistance thermique annoncée de **R = 6,35**. Une nouvelle couverture en tuiles plates 17/27 Phalempin, coloris Val de Seine, a ensuite été posée sur liteaux traités. Le chantier a également nécessité un travail précis autour des lucarnes, des jouées, des noquets et des noues. Cette rénovation globale de la toiture vise ainsi à conjuguer esthétique traditionnelle, étanchéité et amélioration du confort intérieur.

Pourquoi associer couverture et isolation lors d'une même rénovation ?

- **Limiter les déperditions** : une isolation performante en rampant contribue à réduire les échanges thermiques par la toiture.
- **Améliorer le confort** : le traitement de l'enveloppe du logement aide à maintenir des températures intérieures plus régulières.
- **Optimiser les travaux** : la dépose complète de la couverture permet d'accéder directement aux zones à isoler.
- **Préserver le caractère de la maison** : les nouvelles tuiles plates conservent une esthétique cohérente avec l'habitat existant.
- **Soigner l'évacuation des eaux** : 7,80 mètres de chéneaux et 40,70 mètres de gouttières en zinc complètent la rénovation.

Rénover la toiture pour améliorer durablement son habitat

Ce chantier à Saulgé illustre une démarche de **rénovation énergétique de toiture** où le



remplacement de la couverture devient aussi un levier d'amélioration du logement. Les **Ets Abaux**, implantés à La Trimouille, ont réalisé la préparation du support, l'isolation, la couverture et les ouvrages de zinguerie. Pour les propriétaires de la Vienne souhaitant rénover une toiture en tuiles tout en travaillant sur son isolation, l'entreprise dispose de la qualification **RGE QualiBat 3101** pour les travaux de couverture en tuiles à emboîtement ou à glissement.



Ets Abaux

Route de Journet 86290

05 49 91 60 78

<https://abaux.fr/>

justine.lequeux@abaux.net



3101
tuiles à
emboîtement
ou à
glissement



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires