

# CHANGEMENT DE CHAUDIÈRE GAZ VISSMANN PAR CHAUFFAGISTE PROACTIF SPÉCIALISTE GAZ

17100 Saintes | Charente Maritime (17)

ref : 59266



Fiche en ligne



**THERMI GAZ**  
05 46 39 00 13

Chantier réalisé en : 2026

## Installation de Chaudière Gaz Viessmann Vitodens 100-W à Saintes

### DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'INSTALLATION

Ce projet a consisté en l'installation complète d'une chaudière murale gaz à condensation de dernière génération, la Viessmann Vitodens 100-W. Conçu pour maximiser l'efficacité énergétique, ce système remplace une ancienne installation afin de réduire la consommation de combustible et l'empreinte carbone du logement.

L'installation a été réalisée par un professionnel certifié, respectant scrupuleusement les normes de sécurité et les spécifications du fabricant.

### POINTS CLÉS DE L'INSTALLATION :

- 1. La Chaudière Viessmann Vitodens 100-W :** Le cœur du système est cette chaudière murale à condensation compacte. Elle utilise la technologie de pointe de Viessmann pour récupérer la chaleur latente des fumées, offrant ainsi un rendement énergétique exceptionnel (jusqu'à 98% de rendement global). Elle dispose d'une plage de modulation étendue, s'adaptant précisément à la demande de chaleur pour un confort optimal.
- 2. Panneau de Commande et Connectivité :** L'interface utilisateur moderne de la Vitodens 100-W permet un réglage intuitif des paramètres de chauffage et d'eau chaude. De plus, elle est prête pour la connectivité (Wi-Fi intégré), permettant un contrôle à distance via une application mobile pour un confort accru et une gestion intelligente de l'énergie.
- 3. Circuit Hydraulique et Raccordements :** Un collecteur hydraulique complet a été installé sous la chaudière, incluant les vannes d'isolement, les départs et retours de

chauffage, ainsi que les raccordements d'eau froide et d'eau chaude sanitaire. L'utilisation de tubes en cuivre assure la longévité de l'installation.

4. **Évacuation des Fumées (Système Ventouse) :** L'évacuation des produits de combustion s'effectue par un conduit concentrique type "ventouse" (coaxial). Ce système assure une étanchéité parfaite vis-à-vis de la pièce et permet à la fois l'aspiration de l'air comburant et l'expulsion des fumées, pour une sécurité maximale.
5. **Traitement de l'Eau :** Une attention particulière a été portée à la protection de la chaudière contre le tartre et la corrosion. Un kit de traitement d'eau complet, comprenant un filtre à sédiments et une solution d'inhibition de la corrosion, a été intégré au circuit. De plus, un désemboueur magnétique protège l'échangeur de chaleur de la chaudière.
6. **Gestion des Condensats :** Le système de condensation produit des condensats acides. Un kit de neutralisation des condensats a été installé pour traiter cette eau avant son évacuation vers le réseau d'eaux usées, protégeant ainsi les canalisations et l'environnement.

#### AVANTAGES POUR LE CLIENT À SAINTES :

- **Économies d'Énergie :** La technologie de condensation permet une réduction significative de la facture de gaz par rapport à une chaudière classique.
- **Confort Optimal :** Chauffage rapide et homogène, et production d'eau chaude sanitaire à température stable.
- **Fiabilité et Durabilité :** La qualité de fabrication Viessmann assure une longue durée de vie de l'appareil.
- **Installation Conforme :** Une pose réalisée par un professionnel qualifié garantit la sécurité et la conformité aux normes en vigueur.
- **Éligibilité aux Aides :** L'installation d'une chaudière gaz haute performance peut donner droit à certaines aides financières (MaPrimeRénov', CEE...).

Cette fiche détaillée présente les aspects techniques d'une installation moderne et performante, réalisée dans les règles de l'art à Saintes.

Thermi-Gaz, depuis 1967 acteur majeur dans le bien être local.

De l'installation d'une climatisation, un changement d'appareil fossile, une pompe à chaleur, une étude en solaire thermique, nous sommes présent pour répondre à toutes vos interrogations.