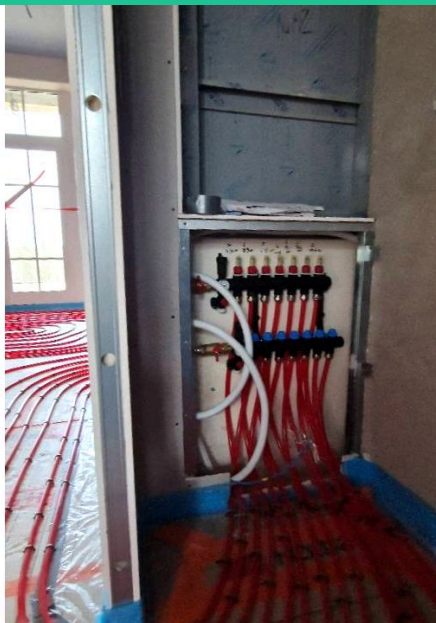
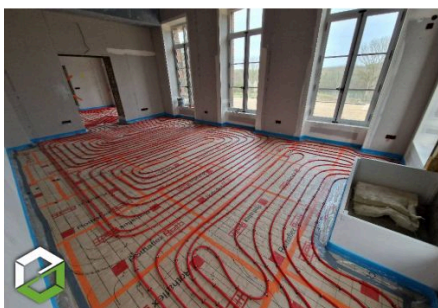
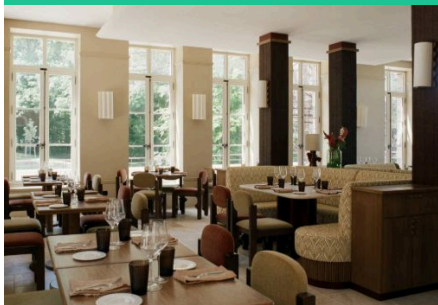


CRÉATION D'UN COMPLEXE HÔTELIER DURABLE : INSTALLATION DE 260 M² DE PLANCHER CHAUFFANT ET SOLUTIONS TECHNIQUES SUR MESURE

41160 La Ville-aux-Clercs | Loir et Cher (41)

ref : 59300



Fiche en ligne



DAHURON

Dahuron Sarl

02 54 77 29 72

Chantier réalisé en : 2025

L'entreprise DAHURON SARL a récemment finalisé une opération de création d'un lieu de vie pluriel avec un hôtel de 16 chambres, restaurant et des hébergements de loisirs à la Ville aux Clercs (41).

Le projet consistait en la réhabilitation d'un Manoir et d'un Bâtiment d'Accueil pour de l'hôtellerie.

Ce projet s'inscrit dans une démarche de HAUTE QUALITE ENVIRONNEMENTALE BATIMENT DURABLE, souhaitée par le Maître d'Ouvrage

L'ensemble du projet est étudié et conçu suivant cette réglementation qui est garante de résultats vis-à-vis des exigences et performances thermiques visées du projet.

Nous avons réalisé les travaux de plomberie sanitaire, chauffage et Ventilation, notamment :

- La production de chaleur par une pompe à chaleur Air/eau de marque Atlantic type EFFIPAC d'une puissance de 70 kW.
- L'émission de chaleur par des radiateur TESI et Finimetal pour les chambres & sous-sol et un plancher chauffant ROTH pour le restaurant, bar & bibliothèque du rez-de-chaussée.
- La production d'eau Chaude sanitaire par une pompe à chaleur Air/eau de marque



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

Atlantic type Hydrogreen 2 d'une puissance de 30 kW.

- L'ensemble des réseaux et équipements sanitaires.
- Le système de ventilation double flux et simple flux de marque Atlantic.
- Le système de ventilation des cuisines avec un insufflateur et extracteur de marque VIM.
- L'installation d'un foyer SEGUIN modèle SENSIO FAS 100.

Lors de la réalisation de ce projet, nous avons dû nous adapter et proposer des solutions techniques et esthétiques en fonctions des contraintes liées au bâti existant.

Un des principaux chantiers fut la pose du plancher chauffant au rez-de-chaussée du manoir.

Tout d'abord nous avons posé des plaques d'isolants, de 1m sur 1m20 et d'une épaisseur de 55 mm, au sol afin de pouvoir poser nos réseaux de plancher chauffant.

Ensuite nous avons posé 2 collecteurs de marque ROTH, 1 de 6 circuits gérant le côté restaurant du manoir et un second de 7 circuits gérant les autres pièces du rez-de-chaussée.

Troisièmement nous sommes passés à la pose et raccordement des circuits de plancher chauffant grâce au calepinage donné par le fournisseur ROTH. Lors de la pose des circuits nous essayons d'équilibrer les circuits afin de faciliter le réglage des débits de chaque circuit.

Pour finir une fois la pose des circuits finie nous mettons nos tubes sous pression (environ 6 bars) avant le coulage de la dalle. Puis une fois le coulage effectué nous mettons le plancher chauffant en séchage de dalle, grâce à une chaudière électrique provisoire, afin de faire sécher en profondeur la dalle.

De la pose de l'isolant jusqu'au séchage de la dalle cette pose de plancher chauffant nous a pris une semaine à deux pour une surface de pose de 260 m2.

DAHURON SARL



Dahuron Sarl

367 ALLEE DU PARC DE BEL AIR ZA DE LA VALLEE
ST LAURENT 41100

02 54 77 29 72

<https://dahuron.fr/>
contact@dahuron.fr



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires