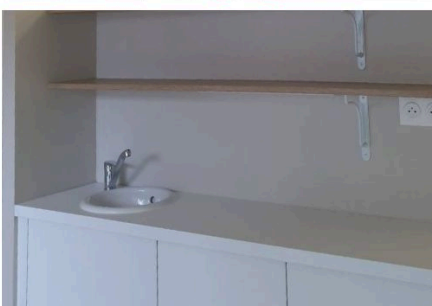


# INSTALLATION DE PLOMBERIE, VENTILATION ET CLIMATISATION RÉVERSIBLE POUR CABINET MÉDICAL ET COMMERCES

85200 Mervent | Vendée (85)

ref : 59939



Fiche en ligne



**Chauffeo**  
**02 51 51 62 19**

Chantier réalisé en : 2023

Travaux d'implantation d'un cabinet médical et de deux commerces, comprenant l'installation complète de la plomberie sanitaire, de la ventilation mécanique contrôlée (VMC simple flux) et d'un système de chauffage/rafraîchissement réversible par cassettes plafonniers et splits muraux sur la commune de Mervent (85200), à proximité de Fontenay-le-Comte en Vendée.

## Quel constat de départ ?

Le maître d'ouvrage (la Commune de Mervent) avait besoin de viabiliser et d'équiper un bâtiment neuf destiné à recevoir du public (cabinet médical et commerces) avec des installations conformes aux réglementations thermiques (RT2012), acoustiques (nouvelle réglementation acoustique) et sanitaires en vigueur. Les attentes portaient sur la fiabilité des réseaux d'eau, une ventilation performante pour la qualité de l'air et un confort thermique maîtrisé en toutes saisons (chauffage et climatisation).

## Quelles réponses ont été apportées ?

- En plomberie : réalisation des branchements d'eau froide, de la distribution intérieure d'eau chaude sanitaire (ECS) et pose de l'ensemble des appareils sanitaires et de leur robinetterie avec les évacuations associées.
- En chauffage/climatisation : installation de groupes de production extérieurs, de réseaux frigorifiques isolés et d'unités intérieures de traitement d'air (cassettes



**RÉSEAU**  
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr  
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

- plafonniers et splits muraux) gérées par télécommandes.
- En ventilation : mise en place d'une VMC simple flux sanitaire (groupe de ventilation, réseaux de gaines, bouches d'extraction et entrées d'air) pour garantir le renouvellement de l'air.

## Quelles sont les améliorations ?

Le bâtiment bénéficie d'installations modernes, économes en énergie, conformes aux normes de sécurité et garantissant un confort optimal tant pour les professionnels de santé et des commerces que pour leurs futurs patients et clients (gestion acoustique soignée pour le bien-être de tous, régulation thermique précise).

## Des aides d'état ?

S'agissant d'un bâtiment neuf communal à usage professionnel et commercial, les subventions mobilisables relèvent généralement des investissements publics locaux, des fonds de dotation pour l'aménagement du territoire ou des certificats d'économies d'énergie (CEE) applicables aux constructions tertiaires performantes.

## Et après ?

Le client devra veiller à respecter les préconisations du dossier des ouvrages exécutés (DOE) remis à la réception, assurer une maintenance régulière des unités de climatisation et du groupe de VMC, et maintenir un suivi des filtres et des dispositifs de régulation pour pérenniser la performance des installations.

Un grand merci à la commune de Mervent pour sa confiance sur ce projet de cabinet médical et de commerces, qui permet de valoriser les compétences de l'entreprise sur des installations techniques de qualité.



### Chauffeo

13 La Rétière 85120

**02 51 51 62 19**

<https://www.chauffeo85.fr/>  
[contact.chauffeo@orange.fr](mailto:contact.chauffeo@orange.fr)



**5211**  
Changement  
de chaudière  
gaz/fuel



**5222**  
chaudière  
bois  
< 1000 m<sup>2</sup>



**5231**  
PAC  
< 1000 m<sup>2</sup>



**5311**  
VMC  
< 1000 m<sup>2</sup>



**RÉSEAU**  
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr  
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires