

DÉSEMBOUAGE LENT D'UN RÉSEAU DE CHAUFFAGE COLLECTIF À MONTMÉLIAN EN SAVOIE (73)

73800 Montmélian | Savoie (73)

ref : 60769



Fiche en ligne



Ets SNC2E

Chantier réalisé en : 2026

SNC2E est intervenue dans une résidence de 8 logements à Montmélian, sur une installation de chauffage collective équipée d'un réseau intégralement en acier âgé d'environ 60 ans.

Notre intervention faisait suite à plusieurs problèmes de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire, nécessitant un contrôle approfondi de l'installation et de l'état du réseau.

Le réseau de chauffage, entièrement réalisé en acier et âgé d'environ 60 ans, présentait une vétusté importante. Afin d'éviter une intervention trop agressive sur les canalisations existantes, nous avons donc retenu la solution d'un désembouage lent, permettant de nettoyer progressivement le réseau tout en limitant les contraintes mécaniques sur l'installation.

QU'EST CE QU'UN DÉSEMBOUAGE LENT ?

Avec les années, les réseaux de chauffage peuvent accumuler des boues, oxydes métalliques, résidus de corrosion et dépôts qui perturbent la circulation de l'eau et peuvent dégrader les performances de l'installation.

Dans ce cas précis, la méthode retenue consiste à introduire un inhibiteur COROXYL C1 dans le circuit. Sur une installation non préalablement nettoyée, le produit agit progressivement en mettant en suspension les dépôts d'oxydes et de magnétite. Ceux-ci sont ensuite récupérés au fil du temps par un filtre à boues magnétique installé sur le réseau.

Cette méthode permet un nettoyage progressif sur plusieurs semaines ou plusieurs mois, avec très peu d'arrêt technique du chauffage.



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

TRAVAUX RÉALISÉS PAR SNC2E

- Réalisation d'une analyse d'eau
- Adaptation de la tuyauterie existante
- Installation d'un filtre séparateur de boues magnétique de grande capacité sur le retour chauffage
- Mise en place du traitement COROXYL CI
- Remise en circulation et remise en service de l'installation
- Mise en place d'un suivi avec vidanges et nettoyages réguliers du filtre
- Contrôle de la concentration du traitement au cours du processus

UN TRAITEMENT PROGRESSIF ET ADAPTÉ AU RÉSEAU EXISTANT

Le but n'est pas de "décaper" brutalement l'installation, mais de nettoyer progressivement le réseau tout en respectant son âge et sa conception.

Les particules remises en suspension sont captées au fur et à mesure par le pot à boues, qui sera nettoyé régulièrement pendant toute la durée du traitement.

OBJECTIFS DE L'INTERVENTION

- Améliorer progressivement la propreté du réseau
- Réduire la présence de boues et d'oxydes en circulation
- Protéger les chaudières, circulateurs et organes hydrauliques
- Préserver un réseau ancien en limitant les interventions agressives
- Mettre en place une protection durable de l'installation

RÉSULTATS OBTENUS

Rétablissement de la production d'eau chaude sanitaire : après près de 4 mois sans ECS, les occupants disposent de nouveau d'eau chaude.

- Le réseau de chauffage a été nettoyé progressivement et remis en état de fonctionnement.
- La chaufferie est désormais prête pour la prochaine saison de chauffe.
- Le pot à boues magnétique continue d'assurer la récupération progressive des particules et oxydes présents dans le réseau.
- L'installation bénéficie maintenant d'un suivi adapté à son ancienneté, avec contrôle et nettoyage régulier du filtre.

SNC2E intervient en Isère et en Savoie pour le désembouage, l'entretien, le diagnostic et l'optimisation des installations de chauffage individuelles et collectives.

Basés à Saint-Martin-d'Uriage, nous adaptons la méthode d'intervention à chaque installation en fonction de son âge, de son état, de son matériau et de son niveau d'encrassement.





(5/5 pour 10 avis)

Ets SNC2E

1650 Route de Villeneuve 38410

<https://www.snc2e.fr/>
contact.snc2e@gmail.com



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires