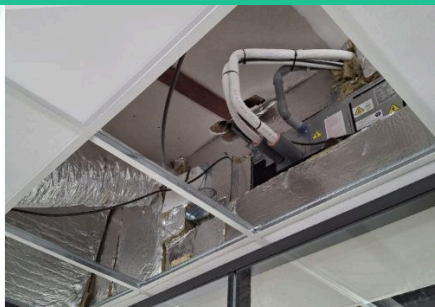


RÉNOVATION DE BUREAUX : CHAUFFAGE, CLIMATISATION ET PLOMBERIE SANITAIRE

13770 Venelles | Bouches du Rhône (13)

ref : 60979



Fiche en ligne



SISTEM Provence
04 90 08 94 09

Chantier réalisé en : 2026

Rénovation de bureaux à Venelles à proximité d'Aix-en-Provence dans les Bouches-du-Rhône (13) : chauffage, climatisation et plomberie sanitaire

Dans le cadre de la **rénovation complète d'un bâtiment à Venelles**, SISTEM Provence est intervenu pour l'aménagement technique d'un ensemble de bureaux situé à l'étage.

L'objectif était de créer des espaces de travail confortables toute l'année, avec une gestion précise de la température dans chaque bureau, tout en intégrant les équipements de chauffage, de climatisation et de plomberie de manière discrète dans les nouveaux aménagements.

Une étude thermique pour dimensionner précisément l'installation

Avant le démarrage des travaux, nous avons réalisé une **étude thermique** afin d'évaluer les besoins de chaque espace et de déterminer les puissances nécessaires au chauffage et au rafraîchissement des bureaux.

Cette étape permet d'adapter l'installation au bâtiment et à son utilisation réelle, plutôt que d'appliquer une solution identique à l'ensemble des pièces.

Une température réglable indépendamment dans chaque bureau

Chaque bureau peut désormais être piloté séparément grâce à son **propre thermostat tactile**.



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

Les occupants peuvent ainsi adapter leur température de consigne selon leurs besoins, avec une diffusion d'air chaud en hiver et d'air frais en été.

L'installation repose sur des équipements **Mitsubishi Electric associés à une régulation Airzone**, permettant une gestion indépendante des différentes zones.

SISTEM Provence est **partenaire Airzone Elite** et assure également la maintenance annuelle de l'ensemble de l'installation.

Pour découvrir nos solutions destinées aux bâtiments professionnels, consultez notre page dédiée au [chauffage et à la climatisation](#).

Des diffuseurs intégrés au faux plafond

Une attention particulière a été portée à l'intégration des équipements dans les nouveaux bureaux.

La diffusion de l'air est assurée par des **diffuseurs design intégrés directement au cœur des dalles de faux plafond**. Cette implantation permet de conserver des espaces sobres et épurés, sans unités murales apparentes.

Le système devient ainsi très discret une fois les travaux terminés, tout en assurant une diffusion homogène de l'air dans les différentes pièces.

Une prise en charge complète de la plomberie sanitaire

SISTEM Provence a également réalisé l'ensemble de la **plomberie sanitaire des bureaux**.

Notre intervention comprenait les réseaux d'alimentation en eau et d'évacuation, la création d'un **WC PMR**, l'aménagement des différents sanitaires ainsi que la fourniture et la pose du mobilier et des équipements sanitaires.

Nous avons également réalisé la **production d'eau chaude sanitaire**, afin de disposer d'une installation complète et adaptée à l'usage quotidien des locaux.

Un projet pensé dans son ensemble

Chauffage, climatisation, régulation pièce par pièce, plomberie et eau chaude sanitaire ont ainsi été intégrés au même projet de rénovation.

Cette coordination des différents lots techniques permet de faciliter le chantier tout en assurant une cohérence entre les performances recherchées, les usages des bureaux et les choix d'aménagement intérieur.

SISTEM Provence accompagne les professionnels dans leurs projets de rénovation et d'aménagement avec des solutions adaptées aux contraintes de chaque bâtiment et des équipements couverts par nos [garanties et qualifications](#).

Vous avez un projet de création ou de rénovation de bureaux à Venelles, Aix-en-Provence ou dans les Bouches-du-Rhône ? [Contactez SISTEM Provence](#) pour étudier votre installation.





S.I.S.T.E.M
Provence



(5/5 pour 4 avis)

SISTEM Provence

119 IMPASSE THIMONIER 84120

04 90 08 94 09

<http://www.sistemprovence.fr>
olivier.arnal@sistem-provence.fr



PROFESSIONNEL DU GAZ
INSTALLATION - MAINTENANCE



CHAUFFAGE / CLIMATISATION



Home Partenaire



Local et renouvelable



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires