

ENTRETIEN & MAINTENANCE DE CHAUDIÈRE GRANULÉS DANS LE COLLECTIF ET LE TERTIAIRE MUNICIPAL

38570 Tencin | Isère (38)

ref : 61325



Fiche en ligne



SARL Bio&nergie

06.08.52.07.42

Chantier réalisé en : 2026

MAINTENANCE COMPLÈTE D'UNE CHAUDIÈRE HARGASSNER À LA MAIRIE DE TENCIN

Les installations biomasse (granulés / pellets) dans les bâtiments publics et le petit collectif (mairies, écoles, salles des fêtes, logements communaux) exigent une maintenance rigoureuse et spécialisée. Un entretien annuel approfondi garantit la continuité du service public en période hivernale, préserve les performances de l'appareil et maîtrise les dépenses énergétiques de la commune.

DÉTAIL DES OPÉRATIONS RÉALISÉES LORS DE L'INTERVENTION

1. Nettoyage du corps de chauffe et des échangeurs

- Démontage du capot supérieur et extraction des mécanismes d'automatisation.
- Ramonage et décapage mécanique des tubes de l'échangeur thermique et des turbulateurs. Ce nettoyage est capital pour préserver un taux de rendement supérieur à 90 % et éviter la surconsommation de granulés.

2. Révision du système d'aspiration et de la combustion

- Dépoussiérage de la turbine d'extraction des fumées et contrôle du moteur d'aspiration.
- Inspection des conduites flexibles d'aspiration pneumatique reliant le silo textile/réserve au brûleur.

3. Contrôle de la fumisterie et du tirage

- Inspection du conduit d'évacuation inox double paroi et nettoyage du té de purge.
- Vérification et réglage du modérateur de tirage pour stabiliser la dépression dans la



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

chambre de combustion.

4. Bilan du réseau hydraulique & Régulation multi-circuits

- Contrôle de la sous-station hydraulique : mesure des pressions, purge de l'air et vérification des circulateurs haute efficacité.
- Vérification des vannes 3 voies motorisées distribuant les différents réseaux (ex. : Circuit Mairie / Circuit Logement communal).

5. Point critique : Remplacement de l'anode de protection du ballon ECS

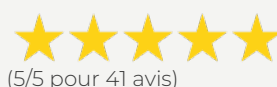
- **Constat terrain** : L'anode en magnésium extraite du ballon de préparation d'eau chaude était fortement entartrée et passivée — Remplacement préventif pour garantir la protection cathodique de la cuve
- **Action** : Remplacement à neuf. *Sans ce contrôle préventif, la cuve du ballon aurait subi une corrosion galopante conduisant à une perforation prématurée de l'équipement.*

POURQUOI FAIRE CONFIANCE À UN SPÉCIALISTE POUR VOS ÉQUIPEMENTS COMMUNAUX ?

- **Expertise marques spécialisées** : Maîtrise éprouvée des chaudières automatiques à granulés (Hargassner, Okofen...).
- **Économies pour la collectivité** : Un équipement bien réglé réduit la consommation annuelle de pellets de 5 à 15 %.
- **Sécurité & Conformité** : Respect des réglementations sanitaires, de sécurité incendie et de protection des réseaux.
- **Prévention des pannes** : Détection précoce de l'usure des pièces (anodes, joints, bougies d'allumage) évitant les interruptions de chauffage en plein hiver.

SECTEUR D'INTERVENTION

Interventions régulières sur les installations de chauffage au bois/granulés et solaire thermique pour les communes, syndicats de copropriété et professionnels dans le Grésivaudan, le Massif de Belledonne et l'Agglomération Grenobloise.



(5/5 pour 41 avis)

SARL Bio&nergie

466 Chemin des Roux 38410

06.08.52.07.42

<https://www.bioetnergie.com>

contact@bioetnergie.com

