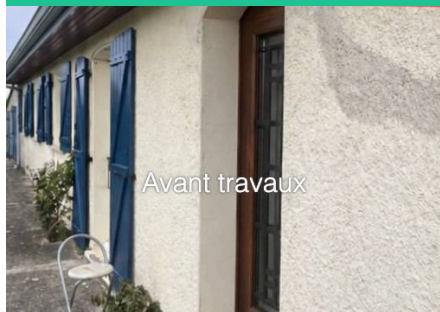


ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTÉRIEUR POUR UN PROJET DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE RÉALISÉ PAR AD VALIDEM

31590 Gauré | Haute Garonne (31)

ref : 61855



Avant travaux



Pendant les travaux



Finition

Fiche en ligne



AD VALIDEM
PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE ET ENTRETIEN DES BÂTIMENTS

Ets Ad Validem
0582954595

Chantier réalisé en : 2026

L'entreprise AD VALIDEM est intervenue pour une isolation thermique par l'extérieur (ITE) à Gauré (31590), dans le cadre d'un projet de rénovation énergétique visant à améliorer les performances thermiques du logement, le confort des occupants et l'aspect extérieur des façades.

Cette intervention a porté sur environ **72 m² de façades**, avec la mise en œuvre d'un isolant en polystyrène expansé de 140 mm d'épaisseur, associé à un système d'enduit et de finition.

DIAGNOSTIC DES FAÇADES EXISTANTES

Lors de la préparation du chantier, nous avons réalisé une **analyse des façades et des éléments existants** afin de définir les interventions nécessaires à la mise en œuvre de l'isolation.

Le projet a mis en évidence plusieurs besoins :

- Améliorer les **performances thermiques des murs extérieurs**
- Limiter les déperditions de chaleur à travers les façades
- Renforcer le **confort thermique du logement** en hiver comme en été
- Rénover et uniformiser l'aspect extérieur des façades
- Adapter les éléments existants à l'épaisseur supplémentaire de l'isolation



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires

L'**isolation thermique par l'extérieur** a été retenue afin de renforcer les performances énergétiques du bâtiment tout en préservant la surface habitable intérieure.

■ TRAVAUX D'ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTÉRIEUR À GAURÉ

Dans le cadre de cette **rénovation de façades à Gauré (31590)**, plusieurs interventions ont été réalisées.

Préparation et sécurisation du chantier

Avant la mise en œuvre de l'isolation, nos équipes ont procédé à :

- L'installation et la sécurisation du chantier
- La mise en place d'un échafaudage
- La protection des menuiseries, stores, sols et abords
- L'adaptation et au déport de certains éléments présents en façade

Isolation thermique des murs extérieurs

Les travaux ont consisté à mettre en œuvre un système complet d'isolation sur environ **72 m² de façades**.

Pour améliorer les performances thermiques du logement, nous avons installé un isolant en polystyrène expansé (PSE) :

- Épaisseur de l'isolant : **140 mm**
- Résistance thermique : **$R = 4,5 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$**
- Pose des panneaux par système **calé-chevillé**
- Disposition des panneaux à joints décalés pour assurer la continuité de l'isolation
- Colmatage des interstices, ponçage et chevillage des panneaux
- Installation de profilés de départ en partie basse des murs

Traitement des points techniques et renforcement des façades

Une attention particulière a été portée aux zones sensibles afin de garantir la bonne mise en œuvre du système d'isolation.

Les interventions ont notamment compris :

- La pose d'une **armature en treillis**
- Le renforcement des angles, tableaux et linteaux des ouvertures
- L'application d'un enduit souple spécifique en deux couches
- Le traitement des raccords entre les différents éléments de façade

Application de l'enduit et finitions

Après la pose de l'isolant et la réalisation des renforcements, nos équipes ont procédé aux travaux de finition :

- Application d'un fixateur sur les surfaces préparées
- Mise en œuvre d'un **revêtement de finition de type grésé ou taloché**
- Traitement des parties non isolées et des contours d'ouvertures
- Harmonisation de l'aspect extérieur des façades

Ces interventions permettent d'associer **amélioration des performances thermiques et rénovation esthétique** du bâtiment.

Adaptation des éléments de façade

L'ajout d'une isolation extérieure nécessite également d'adapter certains équipements à la nouvelle épaisseur des murs.

Sur ce chantier, nous avons notamment procédé à :

- La fourniture et la pose de **8 appuis de fenêtre en aluminium thermolaqué**
- L'adaptation des éléments présents sur les façades
- Le nettoyage du chantier et l'évacuation des déchets vers une filière de valorisation

■ RÉSULTATS APRÈS RÉNOVATION DES FAÇADES

Grâce à cette **isolation thermique par l'extérieur à Gauré**, le logement bénéficie désormais :

- D'une réduction des déperditions thermiques à travers les murs extérieurs
- D'un **meilleur confort thermique en hiver comme en été**
- D'une enveloppe thermique renforcée, contribuant à limiter les ponts thermiques
- D'une rénovation esthétique et d'un aspect plus homogène des façades
- D'une amélioration de l'isolation sans réduction de la surface habitable
- D'une diminution potentielle des besoins en chauffage et en climatisation

L'isolation thermique par l'extérieur constitue une solution particulièrement intéressante pour **améliorer durablement la performance énergétique d'une habitation**, tout en profitant des travaux pour moderniser ses façades.

■ ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTÉRIEUR À GAURÉ (31590) ET DANS L'EST TOULOUSAIN

Spécialisée en rénovation énergétique, isolation thermique et rénovation de façades, l'entreprise **AD VALIDEM** accompagne les particuliers à **Gauré, Verfeil, Lavalette, Gragnague, Saint-Jean-Lherm, Montrabé, Balma, L'Union et Toulouse Est** pour leurs projets d'amélioration de l'habitat.

Vous recherchez un professionnel pour une **isolation thermique par l'extérieur à Gauré (31590)**, un ravalement de façade ou un projet de rénovation énergétique ?

Contactez AD VALIDEM pour une étude personnalisée de votre logement et de ses performances énergétiques.





(5/5 pour 1 avis)

Ets Ad Validem

10 bis rue Alfred de Sauvy 31270

0582954595

<https://www.advalidem.com/>
florent.teixido@advalidem.com



RGE RECONNU
GARANT
ENVIRONNEMENT



4131
Plaques
de plâtre



7121
Isolation
thermique et
acoustique
par soufflage



RÉSEAU
proéco-énergies

reseau-proeco-energies.fr
Un réseau d'entreprises indépendantes & solidaires