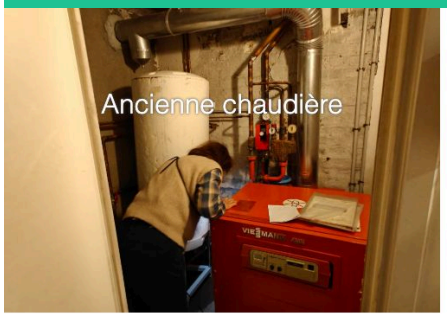
DU TIRAGE NATUREL À LA CONDENSATION : VIESSMANN VITOCROSSAL 300 CU3A 35 ET BALLON VITOCELL 200L

92200 Neuilly-sur-Seine | Hauts de Seine (92) ref : 62351







Fiche en ligne

DME CHAUFFAGE

DME Chauffage
01 84 20 05 03

Chantier réalisé en : 2026

DME Chauffage est intervenu en octobre 2026 à Neuilly-sur-Seine, dans le quartier Chézy, pour le remplacement de la chaudière gaz d'une maison et de sa production d'eau chaude sanitaire.

DU TIRAGE NATUREL À LA CONDENSATION

L'installation reposait sur une chaudière Viessmann de 50 kW à tirage naturel, en service depuis environ 35 ans, avec son ballon d'eau chaude. Une chaudière à tirage naturel évacue des fumées chaudes, qui montent seules dans le conduit maçonné. Une chaudière à condensation fonctionne autrement : elle récupère la chaleur contenue dans les fumées, qui sortent bien plus froides et chargées d'humidité. Elles produisent des condensats acides, et un conduit maçonné ancien n'est pas conçu pour les recevoir.

C'est pourquoi le remplacement d'une chaudière à tirage naturel par une chaudière à condensation ne se limite jamais à changer l'appareil : la question de l'évacuation des fumées doit être traitée en même temps.

L'ÉVACUATION : TUBAGE EN VENTOUSE VERTICALE

Nous avons réalisé un tubage en ventouse verticale dans le conduit existant, avec sortie en toiture. Le système concentrique amène l'air de combustion et évacue les fumées par le même ensemble : la chaudière ne prélève plus l'air dans le local, l'évacuation est étanche, et les condensats sont maîtrisés. Le conduit d'origine sert de gaine et n'est plus en contact

avec les produits de combustion.

LA CHAUDIÈRE ET LE BALLON INSTALLÉS

Une Viessmann Vitocrossal 300 CU3A 35, chaudière gaz à condensation au sol à brûleur modulant, d'une puissance utile de 32 kW en régime 80/60 °C, remplace les 50 kW de l'ancienne installation. Elle est associée à un ballon d'eau chaude sanitaire Vitocell de 200 litres, qui assure une réserve confortable pour une maison.

La puissance installée est nettement inférieure à l'ancienne, et c'est normal : les chaudières anciennes étaient largement surdimensionnées. Une chaudière à condensation correctement dimensionnée fonctionne plus souvent en condensation, donc à meilleur rendement, avec moins de cycles courts et une usure réduite.

LE RÉSULTAT

La maison dispose d'une installation neuve, au sol, avec une évacuation des fumées étanche et conforme au fonctionnement en condensation, et une production d'eau chaude sanitaire de 200 litres. L'ensemble a été mis en service et son fonctionnement vérifié en chauffage comme en eau chaude.

Chantier réalisé à Neuilly-sur-Seine (92200), quartier Chézy, dans les Hauts-de-Seine. DME Chauffage intervient également à Levallois-Perret, Courbevoie, Puteaux, La Garenne-Colombes, Bois-Colombes, Asnières-sur-Seine et Boulogne-Billancourt.

Nous remercions cette cliente pour sa confiance.

DME Chauffage, artisan chauffagiste basé à Courbevoie : installation, entretien et dépannage de chaudières gaz et de chaudières à condensation Viessmann, Frisquet, Vaillant, De Dietrich et Elm Leblanc, tubage et évacuation des fumées, production d'eau chaude sanitaire, dans les Hauts-de-Seine, les Yvelines et l'ouest parisien. Entreprise RGE, Professionnel du Gaz, Qualigaz et QualiPAC.

DME CHAUFFAGE

★★★★★
(5/5 pour 38 avis)

DME Chauffage
48 Avenue de la République 92400
01 84 20 05 03

https://www.dme-chauffage.com/
dmechauffage@gmail.com